

Filkeháza építési övezeteiben elhelyezhető és tiltott rendeltetések

	A	B	C	D	E	F
1.	általános használat szerinti besorolás megnevezése	falusias lakóterület		településköz-pont vegyes terület	Különlétes rekreációs terület	különlétes temető terület
2.	és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele)	Lf-1	Lf/2	Vt-1	K-Rek	K-Egyh
3.	1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység					
4.	telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2			
5.	1.1 lakás	X	X	X	T	T
6.	1.2. iroda	X	X	X	T	X
7.	1.3. üdülő	T	T	T	T	T
8.	1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	X
9.	1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T
10.	1.6. egészségügyi	X	X	X	T	T
11.	1.7. szociális	X	X	X	T	T
12.	1.8. hitéleti	X	X	X	T	X
13.	1.9. igazgatási	X	X	X	T	T
14.	1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	T	T
15.	1.11. nevelési	X	X	X	T	T
16.	1.12. oktatási	X	X	X	T	T
17.	1.13. kulturális	X	X	X	T	T
18.	1.14. közösségi szórakoztató	T	T	X	T	T
19.	1.15. kereskedelmi	X	X	X	T	T
20.	1.16. szolgáltatói	X	X	X	T	T
21.	1.17. vendéglátó	X	X	X	X	T
22.	1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	T
23.	1.19. diákszállás	T	T	T	T	T
24.	1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T
25.	1.21. kemping	T	T	T	X	T
26.	1.22. sport	T	T	X	X	T
27.	1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	T	T	T
28.	1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T
29.	1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T
30.	1.26. gazdasági	T	T	T	T	T
31.	1.27. raktár, tárolás	X	X	T	T	T
32.	1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T
33.	1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T
34.	1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	X	X	X	T	T
35.	1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T
36.	1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	X	T	T
37.	1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	X	T	T
38.	1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	X	X	X	X	X
39.	2. Melléképítmények					
40.	2.1. közmű -becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X
41.	2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X
42.	2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X
43.	2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	T	T	T	T
44.	2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X
45.	2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	F	F	T	T	T
46.	2.7. állatól, állatkifutó	F	F	T	T	T
47.	2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T

Filkeháza építési övezeteiben elhelyezhető és tiltott rendeltetések

	A	B	C	D	E	F
1.	általános használat szerinti besorolás megnevezése	falusias lakóterület		településközpont vegyes terület	Különlleges rekreációs terület	különlleges temető terület
2.	és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele)	Lf-1	Lf/2	Vt-1	K-Rek	K-Egyh
3.	1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység					
48.	2.9. komposztáló	F	F	F	F	F
49.	2.10. siló	T	T	T	T	T
50.	2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T
51.	2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop	T	T	X	X	T
52.	2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T
53.	3. Egyéb építmények					
54.	3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T
55.	3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T
56.	3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T
57.	3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	X	X	X	X	X

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)

Filkeháza övezeteiben megengedett és tiltott rendeltetések

	A	B	C	D	E	F		G	H	I	J	K	L	M
1.	általános használat szerinti besorolás megnevezése	közüti közlekedési terület - főút	közüti közlekedési terület - kiszolgáló út	közkert zöldterület	védelmi célú erdőterület	rekreációs erdőterület		általános mezőgazdasági terület	kertes mezőgazdasági terület	táigazdálkodási mezőgazdasági terület		vízgazdálkodási terület	különleges temető terület	különleges temető terület
2.	és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele)	Kőu	KŐu-k	Zkk	Ev	Er	Má-1	Má-2	Mk-1	Mt-1	Mt-2	V	Kb-T	Kb-Kőzm
3.	1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység													
4.	1.1. lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
5.	telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma													
6.	1.2. iroda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T
7.	telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma												1	
8.	1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
9.	telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma													
10.	1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
11.	1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
12.	1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
13.	1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
14.	1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T
15.	1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
16.	1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
17.	1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
18.	1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
19.	1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
20.	1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
21.	1.15. kereskedelmi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
22.	1.16. szolgáltatói	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
23.	1.17. vendéglátó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
24.	1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
25.	1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
26.	1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
27.	1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
28.	1.22. sport	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
29.	1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
30.	1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
31.	1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
32.	1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
33.	1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T
34.	1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T
35.	1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	F	F	T	F	T	T	T
36.	1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T

Filkeháza övezeteiben megengedett és tiltott rendeltetések

	A	B	C	D	E	F		G	H	I	J	K	L	M
1.	általános használat szerinti besorolás megnevezése	közüti közlekedési terület - főút	közüti közlekedési terület - kiszolgáló út	közkert zöldségterület	védelmi célú erdőterület	rekreációs erdőterület	általános mezőgazdasági terület	általános mezőgazdasági terület	kertes mezőgazdasági terület	tárgazdálkodási mezőgazdasági terület	vízgazdálkodási terület	különleges temető terület	különleges temető terület	
2.	és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele)	KÖu	KÖu-k	Zkk	Ev	Er	Má-1	Má-2	Mk-1	Mt-1	Mt-2	V	Kb-T	Kb-Közm
37.	1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
38.	1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
39.	1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
40.	1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X
41.	2. Melléképtípusok													
42.	2.1. közmű -becsatlakozás műtárgy	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	X	X
43.	2.2. közműpótló műtárgy	X	X	T	T	X	X	X	T	T	T	T	X	X
44.	2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
45.	2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
46.	2.5. kerti építmény	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X	T	X	T
47.	2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
48.	2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T
49.	2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T
50.	2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	F	F	F	F	T	T	X	T
51.	2.10. siló	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T
52.	2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
53.	2.12.a. építménynek minősülő antennatartó szerkezet,	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
54.	2.12.b. zászlótartó oszlop	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
55.	2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
56.	3. Egyéb építmények													
57.	3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
58.	3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
59.	3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)